



Het geheim van Wolters

Over ondernemerschap en de
ijskelder van de Lebuinustoren

-
-
-
-

Wolters BV is onlangs uitgeroepen tot Deventer' ondernemer van het jaar. Het bedrijf heeft een indrukwekkende collectie werken op haar naam staan: het voormalig departement van Justitie in Den Haag, Slot Zeist, de Sassenpoort in Zwolle, het Paleis op de Dam, Paleis Het Loo... Ook onze eigen Lebuinuskkerk ontbreekt niet. Op dit moment in uitvoering zijn het Centraal Station in Den Haag en Jachtslot Hubertus op park de Hoge Veluwe. Wolters schildersbedrijf, een klein familiebedrijfje uit Colmschate, dat uitgroeide tot een multifunctioneel vastgoed onderhoudsbedrijf en ondernemer van het jaar. Wat is het geheim?

Familiebedrijf

Hans Wolters staat sinds 2001 samen met zijn broer Gertjan aan het roer van de succesvolle onderneming. "Het is echt een familiebedrijf. Onze opa is het bedrijf begonnen in 1934, onze vader nam het in de jaren 60 over en nu is het onze beurt om het succes voort te zetten." De laatste 10 jaar heeft het bedrijf een enorme groei doorgemaakt en zijn er verschillende bedrijfs-onderdelen toegevoegd. Naast het schildersbedrijf, dat zich zowel op de particuliere als zakelijke markt richt, bestaat het bedrijf uit de volgende overige bedrijfsonderdelen: Wolters totaal vastgoedonderhoud, Wolters restauratie & decoratie en Wolters totaal in kleur en materiaal. "Het geheim? Lef, durf en de contacten om ervoor te gaan in deze wereld. De 4 zelfstandige bedrijfsonderdelen versterken elkaar onderling,

waardoor $1 + 1 = 3$ wordt. Dat zorgt voor continuïteit. Daarnaast zijn we als directieleden niet alleen collega's, maar ook vrienden en bovenal broers. Een enorme motivator om succesvol te zijn in wat je doet."

Ondernemer van het jaar 2012

Een schilderij van een abstract en kleurrijk Deventer prijkt aan de muur in de hal. 'Ondernemer van het jaar' staat er als titel bij, gesigneerd door Janet Timmerije. Dat de broers geslaagd zijn in hun missie mag wel gezegd worden. In een traditionele markt en een economisch slechte tijd toch zo'n enorme groei doormaken, dat was voor de jury doorslaggevend. "Een leuke verrassing, alleen al dat we genomineerd waren. En toen ook nog eens gewonnen. Ja, dat is een mooi compliment waar we bijzonder trots op zijn."

Groei in tijden van crisis?

"Ja, dankzij onze brede oriëntatie. We zagen de behoefte ontstaan dat opdrachtgevers hun totale vastgoedonderhoud bij één partij wilden onderbrengen. Aangezien schilderwerk een belangrijke en steeds terugkerende post is in iedere onderhoudsbegroting, ligt het voor de hand de overige onderhoudswerkzaamheden bij diezelfde partij onder te willen brengen. We hebben die specialistische kennis in huis gehaald door de overname van een vastgoedonderhoud adviesbureau en hebben deze in een aparte BV ondergebracht. Het uitvoerende werk dat daaruit voortkomt kan ondergebracht worden binnen de



gelederen van Wolters, maar ook elders, bij derden. Zo zijn we geen concurrent voor aannemers, maar juist een potentiële opdrachtgever voor hen want we hebben werk te vergeven. Zo werkt het: je geeft links wat weg, en krijgt rechts wat terug.”

Ambachtelijke schilderstechnieken

Wolters heeft naast schilderwerk en vastgoedonderhoud ook een bedrijfstak die gespecialiseerd is in ambachtelijke schildertechnieken.

Houtimitatie, marmerimitatie, glas in lood, gebrandschilderd glas, muurschilderingen etc. “Deze technieken worden ingezet voor het behoud van ons cultuur historisch erfgoed. We mogen ons onderhand specialist in de markt noemen, met een uitgebreid CV op dit gebied. Daarop onder meer diverse kerkorgels zoals De Rode Hoed in Amsterdam. In de omgeving van Deventer de orgels in Nederlands Hervormde kerken in Terwolde, Wilp en Olst. Momenteel hebben we in opdracht het orgel in de Oude Kerk te Amsterdam.”





De jury sprak ook over maatschappelijke betrokkenheid. Wat betekenen Wolters en Deventer voor elkaar?

“Heel veel. Wolters is hier als bedrijf en als familie groot geworden. Een groot deel van onze boterham verdienen wij binnen de stadsgrenzen. En ook niet onbelangrijk: een groot deel van onze mensen, de medewerkers wonen hier.” Een paradepaardje binnen de stadsgrenzen is de Lebuïnuskerk. “In 2009 bestond Wolters 75 jaar. We wilden dat graag vieren en ons succes delen met de stad. We wilden een mooi kado geven en besloten dat te doen door de torenspits van de kerk te restaureren: een gevaarte van 6 meter

hoog smeedwerk met vergulde pijnappels, windwijzers en de haan. De torenspits is voor iedere Deventenaar zichtbaar en bij uitstek een onderdeel van de stad. We zijn trots dat we dat konden aanbieden.”

En onder die toren...de ijskelder van de Lebuïnuskerk

“Bij de ijskelder moet je je niet letterlijk een kelder voorstellen. Het is een ruimte die zich op de begane grond bevindt, en is eigenlijk het fundament van de toren. De muren zijn 3 meter dik en de ruimte is 18 meter hoog.

Vroeger was dit de balgenkamer, van de 16de eeuw tot 1852. Hier vond de aanvoer van lucht voor het orgel plaats via de blaasbalg. Daarna, van 1871 tot 1914, is de ruimte in gebruik genomen voor de opslag van ijs voor de geneesheren van de stad, die ijs nodig hadden bij hun behandelingen. Door de dikke wanden en het hoge plafond is het een ruimte met een zeer constant klimaat. De welgestelden van de stad konden hier ook terecht om ijs te betrekken voor het bewaren van voedingsmiddelen. Vandaar de naam ijskelder.”

En wat gebeurt daar nu?

“De ruimte is honderden jaren gesloten geweest voor publiek. Wij zijn er nu bezig ons werkatelier te vestigen. De afgelopen maanden hebben we gewerkt aan het verfraaien van de ruimte. Het werkatelier is gespecialiseerd in oude schilder-technieken. Denk hierbij onder andere aan glas in lood, gebrandschilderd glas en het vergulden of decoreren van roerende zaken. De ruimte gaat bovendien dienen als vergaderruimte/ ontmoetingsplek voor de verschillende ambachten uit de regio Deventer. Het is een bezienswaardigheid die eigenlijk in iedere stadswandeling thuishoort.”

Deventer en ondernemen, een goede combinatie?

“Zeker, er heerst hier een goed ondernemersklimaat. Het MKB is heel actief, we hebben zo’n 1200 leden. De Deventer Kring van werkgevers is een actieve netwerkclub voor de grotere

bedrijven en we hebben het startershuis voor beginnende ondernemers. Daarnaast heeft Deventer een prima centrale ligging. Maar het succes van een onderneming staat en valt met de ondernemer zelf. Je moet denken in kansen en het lef hebben ervoor te gaan. Dat heeft niet alleen maar met de vestingplaats te maken.

Als je de stad als onderneming ziet, waar liggen de kansen dan voor Deventer?

“Deventer heeft het grote voordeel dat het een prachtig historisch centrum heeft. In deze tijd waarin je on-line alles kunt kopen, is dat misschien wel de overlevingskans voor winkeliers, en met name de speciaalzaken in de stad. De combinatie van een goed winkelaanbod met de historie, de bezienswaardigheden en bijzondere plekjes in de stad, dat maakt Deventer een trekpleister voor dagjesmensen. De historie in de stad moeten we dus koesteren en daar zie ik nog best wat kansen. De ijskelder is een mooi voorbeeld, dat is typisch zo’n verborgen plek.”

En jouw persoonlijke favorieten?

“Ook die historische binnenstad, de monumentale panden in het Bergkwartier en het Noorderbergkwartier. Colmschate natuurlijk. Go Ahead Eagles, ik ben een voetballiefhebber. En het terras van de Doedel.”

